



Jean CARASSUS

jean.carassus@immobilierdurable.eu

Crédit : Charles Germaneau

- Professeur et Directeur du Mastère Spécialisé® Executive *Immobilier et Bâtiment Durables, Transitions énergétique et numérique*, Ecole des Ponts ParisTech.
- FRICS, Fellow of the *Royal Institute of Chartered Surveyors*.
- Membre du Bureau du Plan Bâtiment Durable.
- Membre du Groupe *Réflexion Bâtiment Responsable 2020-2050*, Plan Bâtiment Durable.
- Consultant - Immobilier Durable Conseil.
- Blog bilingue: www.immobilierdurable.eu

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE ANTERIEURE

- 1997-2009 : Centre Scientifique et Technique du Bâtiment. Directeur du Département Economie et Sciences Humaines.
- 1988-1997 : Logement Français (Groupe AXA). Membre du Comité de Direction, notamment Directeur du Patrimoine Ile de France (28 000 logements).
- 1978-1988 : Direction de la Construction du Ministère de l'Équipement. Chef du bureau de l'Économie de la Construction. Chef du bureau des Usagers de l'Habitat.
- 1970-1978 : Service des Affaires Economiques et Internationales du Ministère de l'Équipement. Chargé d'études. Chargé de mission.

ENSEIGNEMENTS

- Depuis 2011: Professeur et directeur du Mastère Spécialisé® Executive *Immobilier et Bâtiment Durables, Transitions énergétique et numérique*, Ecole des Ponts ParisTech.
- Depuis 2010 : Cours Immobilier Durable, Option Ville et Bâtiment Durables, Ecole Spéciale des Travaux Publics, du Bâtiment et de l'Industrie.
- 1983-2011 : Maître de conférences puis, depuis 1997, Professeur, Responsable du cours *Economie et Gestion de la Construction*, Ecole des Ponts ParisTech.

FORMATIONS

- Ancien élève d'HEC.
- Docteur 3^{ème} cycle en Economie, Université Paris 9 - Dauphine.

CONFERENCES RECENTES

- *Troisième révolution industrielle et « destruction créatrice » d'emplois et de modes de vie.* Institut Palladio des Hautes Études sur l'Immobilier et la Cité. Paris. Février 2017.

- *Passivhaus®, Minergie®, BREEAM®, LEED®, HQE®, Biodiversity®, Well Being Standard®...*, comment s'y retrouver dans les labels énergétiques et environnementaux? Institut des Sciences et de l'Environnement. Université de Genève. Mars 2016.
- *Destruction/création de valeur et aménagement/immobilier durables*. Royal Institute of Chartered Surveyors. Londres. Mai 2014.
- *Performances environnementales de l'immobilier tertiaire de l'entreprise et création de valeur*. ANVIE Sciences humaines et entreprises / ADI Association des Directeurs Immobiliers. Paris. Avril 2014.
- *Immobilier, valeur et obsolescence*. La Française Asset Manager. Paris. Mars 2013.
- *RT 2012, RT 2020 et obsolescence de l'immobilier tertiaire*. Institut de l'Épargne Immobilière et Foncière. Paris. Novembre 2012.
- *Sustainable real estate, obsolescence and profitability*. Swegon Academy. Varsovie et Wrocław. Octobre 2012.

ARTICLES RECENTS

- En collaboration, *Immobilier et bâtiment : cinq questions de prospective sur valeur et économie*, Groupe Réflexion Bâtiment Responsable 2020-2050, mars 2016.
- *Transition énergétique, 3ème révolution industrielle et habitat désirable*. PCM Revue des anciens de l'École Nationale des Ponts et Chaussées. Octobre-Novembre 2015.
- *(R)évolution des métiers et immobilier « as a service »*, IEIF Réflexions immobilières n°72. 2^{ème} trimestre 2015.
- *Immobilier et bâtiment: valeur, développement durable et troisième révolution industrielle*, IEIF Réflexions immobilières n°66. 4^{ème} trimestre 2013.
- En collaboration, *Assessing Green Value, a Key to Investment in Sustainable Buildings*, Séminaire d'été de l'European Council for an Energy Efficient Economy (ECEEE). Giens. Juin 2011.

RAPPORTS RECENTS

- *Vivre dans un logement basse consommation d'énergie, un constat prometteur*, Coordinateur, Cerqual, 2014.
- *The Implementation of Energy Efficient Buildings Policies: An International Comparison* (English version). Publication CIB 386. Rotterdam. 2013, *La mise en œuvre des politiques d'efficacité énergétique des bâtiments : une comparaison internationale* (version française), Conseil International du Bâtiment (CIB) et Institut Carnot CSTB. 2013.
- En collaboration, *Innovation et efficacité énergétique des copropriétés*. Programme de R&D Modernisation Durable de l'Existant. CSTB. Juin 2011.
- *Les immeubles de bureaux verts tiennent-ils leurs promesses?* CSTB - CERTIVEA. Mars 2011.

OUVRAGES PARUS

Aux Presses de l'École des Ponts ParisTech :

- En collaboration : « Partenariat Public Privé et bâtiment en Europe : quels enseignements pour la France ? ». 2005.
- « Construction : la mutation, de l'ouvrage au service ». 2002.
- « Economie de la filière construction ». 1987.

Aux Presses de l'École des Mines ParisTech :

- Co-coordonateur de « Economie et Développement Urbain Durable ». 2010.